

2024. 01. 04.(목) 14시

제안서 평가위원회 진행 시나리오

- 익산시 ham열지역 도시재생 뉴딜사업 2024년 모니터링 및 기록화 용역 -

익산시 도시재생과

[익산시 도시재생지원센터]

진행순서

- 진행순서 안내, 개회 및 위원소개 ----- 재생계장
- 위원장 선출 ----- 재생계장
- 인사말씀 ----- 위원장
- 사업 경과보고 및 평가방법 안내 ----- 재생계장
- 제안서 평가 및 취합 ----- 위원장, 재생계장
- 평가결과 발표 ----- 위원장, 재생계장
- 폐회 선언 ----- 위 원 장

1. 진행순서 안내, 개회 및 위원소개 [재생계장]

- 안녕하십니까? 익산시 도시개발과 재생계장 소범섭입니다.
- 바쁘신 일정에도 불구하고 평가위원회에 참석하여 주신 평가위원님들께 깊은 감사드립니다.
- 오늘 회의 진행은 개회 및 성원 보고, 참석위원님 소개, 위원장 선출, 평가방법 안내, 제안서 발표 및 질의, 평가, 결과발표 순으로 진행하겠습니다.
- 다음은 성원보고 드리겠습니다.
“익산시 함열지역 도시재생 뉴딜사업 2024년 모니터링 및 기록화 용역” 제안서 평가위원회 구성위원 열분 중, ()분이 참석하였으며 2/3이상 성원이 되어 평가위원회를 개최하도록 하겠습니다.
- 먼저 오늘 수고해 주실 평가위원님들을 소개해 드리겠습니다.
- 편의상 가나다순으로 소개하겠습니다.

○ ○ ○	○ ○ ○	교수 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	교수 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	교수 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	교수 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	교수 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	이사 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	교수 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	대표 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	사장 님 참석 하셨습니다.
○ ○ ○	○ ○ ○	회장 님 참석 하셨습니다.

○ 오늘 평가 용역은 「익산시 함열지역 도시재생 뉴딜사업 2024년 모니터링 및 기록화 용역」으로

- ▶ 본 용역은 2024년 함열지역 도시재생 뉴딜사업(지역특화재생형)으로 달성하고자 하는 성과목표·성과지표 체계를 기반으로 그 변화 과정을 측정하고, 국토교통부의 “종합성과지표”에 대한 조사 및 분석을 통해 도시재생 뉴딜사업으로 인한 함열지역 및 주변 지역의 변화와 성과를 측정하며, 함열지역의 도시재생 성과지표 조사 및 분석을 통해 도시재생사업으로 인한 변화를 분석하고 향후 사업의 효율적 추진을 위한 재생정책 수립의

근거로 활용하기 위함을 목표로 합니다.

- 용역이 잘 진행될 수 있도록 위원님들의
공정하고 심도 있는 평가를 부탁드립니다.
- 이후 회의는 위원장님을 선출하여 진행되도록 하겠습니다.

2. 위원장 선출 (재생계장)

- 평가를 진행하고 결과를 확인해 주실 위원장님을
호선으로 선출하고, 평가 방법 안내를 들으신 후
평가에 들어가도록 하겠습니다.
- 위원님들께서는 호선으로 위원장님을 선출해 주시기
바랍니다. 자연스럽게 추천 부탁드립니다.

- 위원장 추천 및 선출 -

- 위원님들의 호선에 의해 ()위원님께서
위원장으로 선출되었습니다. 평가의 진행을 위해
수고해 주실 위원장님께 감사의 박수를 부탁드립니다.
- 이제부터는 위원장님께서 진행하시겠습니다.

3. 인사말씀(위원장)

- 안녕하십니까.

「익산시 함열지역 도시재생 뉴딜사업 2024년 모니터링 및
기록화 용역」 제안서 평가위원장을 맡게 된

(o o o)입니다.

- 위원님들의 객관적이고 심도 있는 평가를 통해 최적의 업체가 선정되도록 다시 한번 부탁드립니다.
- 평가에 앞서 재생계장으로부터 과업 개요 및 평가방법 안내를 듣도록 하겠습니다.

4. 과업 개요 및 평가방법 안내 (재생계장)

- 사업의 평가방법을 설명해 드리겠습니다.

(사업 경과보고)

- ▶ 본 용역은 익산시 함열 도시재생 뉴딜사업의 일환으로
- ▶ 과업의 공간적 범위는 함열지역 도시재생 뉴딜사업 사업구역 전체(185,000㎡)를 말하며, 기간은 착수일로부터 11개월입니다. 내용적 범위로는
- ▶ 첫째 추진계획 수립, 성과측정을 위한 각종 조사, 평가지표 DB구축 및 성과분석 등을 통한 모니터링 및 성과관리가 있으며
- ▶ 둘째 사업별 기반시설 구축 및 활용 등 공간의 전·중·후 변화 모습 기록, 사업추진 연차별 자료 구축, 소프트웨어 및 휴먼웨어 사업 시행에 따른 정성적 성과를 기록하는 뉴딜사업 기록화로 구성되어있습니다.
- ▶ 본 용역의 예산액은 금60백만원입니다.

○ 이어서 평가 방법의 일반사항을 말씀드리겠습니다.

- ▶ 이번 용역은 4개 회사에서 제안서를 제출하였으며
가격점수 20점, 기술능력 평가점수 80점으로 평가하며
협상적격자 선정은 종합평가점수가 70점 이상으로 합니다.
- ▶ 80점의 기술능력 평가점수 비중은
정성평가 60점, 정량평가 20점입니다.
- ▶ 오늘 위원님들께서는 본 용역에 제안서를 제출한 4개 업체에
대해 기술능력평가 중 정성적 평가를 하시겠습니다.
- ▶ 평가방법은 최고점수와 최저점수를 제외하고
나머지 위원의 평가점수를 합산하여 산술 평균한
점수로 하며 이 경우 최고점수, 최저점수가
2개 이상인 경우 하나의 점수만 제외합니다.
소수점 이하는 세번째자리에서 반올림합니다.
- ▶ 발표 결과는 위원별 정성평가 결과를 합산하여 먼저 발표하고,
- ▶ 정성평가 종료 즉시 정성평가 점수를 계산하여 기술능력평가
점수 및 순위를 발표하겠습니다.
- ▶ 평가위원님들은 평가 후 평가 결과를 채점표에 숫자로
기재하여 서명 후 제출하시면 됩니다.
- ▶ 제안서는 업체명 대신 영문으로 표기하였으며,
제안 설명은 발표 15분, 질의응답 10분으로 진행합니다.
- ▶ 위원님께서는 배포해 드린 채점표의 평가항목 및
배점 적용 기준을 참고하여 신중한 평가를 부탁드립니다.

- ▶ 기타 평가에 앞서 궁금하신 사항이 있으시면
질문해 주시기 바랍니다.
- 배부된 제안서를 참고하여 주시고
혹시 제안서 참여사 이해 관련 등 기타 공정한
심사를 수행할 수 없다고 판단되시는 경우에는
지금이라도 위원장님께 말씀하여 주시기 바랍니다.
- 이상으로 과업개요 및 평가 방법 안내를 마치겠습니다.

5. 제안서 평가 및 취합 [위원장]

- 지금부터 제안서를 제출한 참가업체로부터
사업설명을 듣도록 하겠습니다.
- 오늘 평가는 제안 설명에 의한 정성적 평가이므로
위원님들의 질의 답변은 평가에 영향을 미칠 수 있으
니 제안된 내용에 한하여 질의하여 주시기 바랍니다.
- 호명은 “(A) 업체” 로 하겠습니다.
- (A) 업체의 발표를 시작하겠습니다.

----- 업체 발표석 입장 후 -----

- 발표 시간은 15분입니다. 1분 전에 종료예고 알림이
울리니 마무리 멘트해 주시기 바랍니다.
- 발표 진행 중 업체명을 말씀하시지 마시고

“(A)업체” 로 표현해 주시기 바랍니다.

○ 제안 설명을 시작해 주시기 바랍니다.

----- 업체 제안서 설명(15분) 후 -----

○ 그럼 사업설명에 대해 궁금하신 내용이 있으신
위원님들은 질문해 주시기 바랍니다.

----- 질의 응답(10분) 후 -----

○ 질의하실 내용이 없으시면, “(A)업체” 는 퇴청하여
주시기 바랍니다. 수고하셨습니다.

○ (B) 업체의 발표를 시작하겠습니다.

----- 업체 발표석 입장 후 -----

○ 발표 시간은 15분입니다. 1분 전에 종료예고 알림이
울리니 마무리 멘트해 주시기 바랍니다.

○ 발표 진행 중 업체명을 말씀하시지 마시고
“(B)업체” 로 표현해 주시기 바랍니다.

○ 제안 설명을 시작해 주시기 바랍니다.

----- 업체 제안서 설명(15분) 후 -----

- 그럼 사업설명에 대해 궁금하신 내용이 있으신
위원님들은 질문해 주시기 바랍니다.

----- 질의 응답(10분) 후 -----

- 질의하실 내용이 없으시면, “(B)업체” 는 퇴청하여
주시기 바랍니다. 수고하셨습니다.

- (C) 업체의 발표를 시작하겠습니다.

----- 업체 발표석 입장 후 -----

- 발표 시간은 15분입니다. 1분 전에 종료예고 알림이
울리니 마무리 멘트해 주시기 바랍니다.
- 발표 진행 중 업체명을 말씀하시지 마시고
“(C)업체” 로 표현해 주시기 바랍니다.
- 제안 설명을 시작해 주시기 바랍니다.

----- 업체 제안서 설명(15분) 후 -----

- 그럼 사업설명에 대해 궁금하신 내용이 있으신
위원님들은 질문해 주시기 바랍니다.

----- 질의 응답(10분) 후 -----

- 질의하실 내용이 없으시면, “(C)업체” 는 퇴청하여
주시기 바랍니다. 수고하셨습니다.

○ (D) 업체의 발표를 시작하겠습니다.

----- 업체 발표석 입장 후 -----

- 발표 시간은 15분입니다. 1분 전에 종료예고 알림이 울리니 마무리 멘트해 주시기 바랍니다.
- 발표 진행 중 업체명을 말씀하시지 마시고 “(D)업체” 로 표현해 주시기 바랍니다.
- 제안 설명을 시작해 주시기 바랍니다.

----- 업체 제안서 설명(15분) 후 -----

- 그럼 사업설명에 대해 궁금하신 내용이 있으신 위원님들은 질문해 주시기 바랍니다.

----- 질의 응답(10분) 후 -----

- 질의하실 내용이 없으시면, “(D)업체” 는 퇴청하여 주시기 바랍니다. 수고하셨습니다.
- 그럼 지금까지 설명 들으신 프레젠테이션과 제안서를 종합 검토하시고 배부해 드린 평가채점방식으로 평가 채점표를 작성하여 주시기 바랍니다.

- 업체별 제안서 평가 -

[재생계장]

- 평가점수가 완료되었으면, 위원님들께서는 평가표에 서명하여 주시면 평가 결과를 취합하도록 하겠습니다.

----- 평가결과 취합 및 집계표 작성(익산시) -----

- 합산점수를 위원장님께서 발표하도록 하겠습니다.

----- 평가집계표 확인 및 서명-----

[위원장]

- (A) 업체의 정성적 평가점수는
평점 (47.63)점으로 평가되었습니다.
- (B) 업체의 정성적 평가점수는
평점 (43.00)점으로 평가되었습니다.
- (C) 업체의 정성적 평가점수는
평점 (52.63)점으로 평가되었습니다.
- (D) 업체의 정성적 평가점수는
평점 (47.13)점으로 평가되었습니다.

- 다음으로 오늘 평가한 정성평가 결과를
합산한 ‘기술능력평가점수’와 순위를 발표하겠습니다.
- ▶ (A)업체의 기술능력평가 점수는 (65.63)점
 - ▶ (B)업체의 기술능력평가 점수는 (61.00)점
 - ▶ (C)업체의 기술능력평가 점수는 (70.63)점
 - ▶ (D)업체의 기술능력평가 점수는 (64.63)점
 - ▶ 집계결과 기술능력평가 순위는
1위 (C), 2위 (A), 3위(D), 4위(B)
순으로 되었음을 알려드립니다.
 - ▶ 최종 협상 순서는 오늘 집계된 기술능력평가 결과에
추후 가격점수와 합산하여 결정될 예정입니다. 가격점
수는 전자입찰로 진행되었으며 개찰 예정은 1월 12일
입니다.

----- 의사봉 3타 -----

7. 폐회선언 [위원장]

- 이상으로 「익산시 합열지역 도시재생 뉴딜사업 2024년
모니터링 및 기록화 용역」 제안서 평가위원회를 마치
도록 하겠습니다. 수고하셨습니다.