

관리번호
1-1

익산역 광역복합환승센터 구축 및 철도차량기지 이전

| 중앙정부 도움필요성 : | | 유 | | 도움필요: 제도 | | 재정 | | ○ 권한 | |
|--------------|-------------|------|----|---------------|---------------|-----------|----------|-------|-------|
| 신규여부 | 신규 | 계속 | ○ | 총사업비 (백만원) | 계 | 국비 | 도비 | 시비 | 기타 |
| 완료시기 | 임기 내 | 임기 외 | ○ | | | 1,500,000 | 12,500 | 6,200 | 6,300 |
| 사업기간 | 2019 ~ 2028 | | | 추진상황 | 기본구상 제안 공모 추진 | | | | |
| 사업주체 | 국가자체 ○ 자체 | ○ | 자체 | 공약담당 | 도시전략사업과장 | 최영철 | 859-5680 | | |
| | | | | | 역세권복합개발계장 | 박춘수 | 859-7421 | | |
| | | | | | 담당자 | 강태훈 | 859-7422 | | |

I 현황 및 정책목표

[현황]

- (현황) 익산역은 호남선, 전라선, 장항선 등이 지나는 철도네트워크의 중심역으로 향후 서해선 개통, 전라선 고속화, 새만금선 건설 및 일반 열차 운행체계 개편에 따라 국가철도망 거점역으로서 역할 더욱 확대
익산역 철도부지에 위치하여 도심을 동서로 크게 단절하고 있는 철도차량 기지를 도심 외곽으로 이전하고 그 부지를 활용하여 복합개발함으로써 새로운 도시 성장동력 확보 필요
- (문제점) 관계기관(한국철도공사, 국가철도공단) 협의결과 철도시설 이전 및 선상 활용을 위한 전제조건으로 사업실현성 및 타당성과 민간 수요 확보가 반드시 필요하다는 의견임
 - ▶ 민간사업자 기본구상 공모를 통해 민간의 창의적인 아이디어를 바탕으로 실현가능한 사업계획을 수립하여 관계기관의 적극적인 협력 유도 및 성공적인 개발사업 추진 모색

[정책목표]

- 이전 부지와 철도 선상을 활용한 광역환승체계 구축으로 KTX익산역을 중심으로 전북 주요지역간 연계·협력의 기반을 마련하여 전북 메가 시티 조성 및 지역 상생발전을 선도하는 광역교통체계 구현

II 사업개요

- 위 치 : KTX익산역 철도부지 및 주변지역
- 사업기간 : 2019. ~ 2028.
- 시행기관 : 익산시, 한국철도공사, 국가철도공단, 민간사업자
- 사 업 비 : 1,500,000백만원
- 내 용
 - ▶ 유라시아 및 환서해권을 포괄하는 호남권역 광역환승체계 구축
 - ▶ 익산역 철도차량기지 이전 및 철도시설 재배치
 - ▶ 이전부지 복합개발(업무·상업·주거·문화·국제교류·기반시설 등)

III 향후 추진계획

- 민간사업자 기본구상 제안 공모 시행 : 2022. 9. ~ 12.
- 광역환승체계 구축 및 복합개발 기본구상 수립용역 완료 : 2022. 12.
- 행정절차 이행 : 2023. ~
 - ▶ 사전타당성 조사 및 공공기관 사업 예비타당성 조사 등
 - ※ 총사업비 1,000억원 이상, 공공기관 부담금액 500억원 이상인 사업
- 민간사업자 공모 및 복합환승센터 개발계획 수립 : 2024. ~
 - ▶ 복합환승센터 지정 승인 및 국비 지원 협의
- 기본·실시설계 용역 및 광역환승체계 구축 사업 착수 : 2026. ~

[연차별 추진일정]

(단위 : 분기)

| 세부 추진상황 | 2022년 | | | | 2023년 | | | | 2024년 | | | | 2025년 | | | | 2026년 | | | | 비고 |
|---|-------|---|---|---|-------|---|---|---|-------|---|---|---|-------|---|---|---|-------|---|---|---|----|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 광역환승체계 구축 및 복합개발 민간사업자 기본구상 제안 공모 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 행 정 절 차 이 행 및 민 간 사 업 자 공 모 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 복합환승센터 개발계획 수립 (복합환승센터 지정 및 국비지원 협의) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 기 본 · 실 시 설 계 용 역 및 광역환승체계 구축 사업 착수 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

[연차별 소요예산액]

(단위 : 백만원)

| 구분 | 총계 (a=b+c+d) | 기투자 (b) | 임 기 내 | | | | | 임기후 (d) | |
|-----|-----------------|------------|--------|-------|-------|-------|-------|------------|-----------|
| | | | 소계(c) | 2022년 | 2023년 | 2024년 | 2025년 | | 2026년 |
| 계 | 1,500,000 | | 60,000 | | | 1,000 | | 59,000 | 1,440,000 |
| 국비 | 12,500 | | 0 | | | | | | 12,500 |
| 도비 | 6,200 | | 0 | | | | | | 6,200 |
| 시비 | 6,300 | | 0 | | | | | | 6,300 |
| 민자등 | 1,475,000 | | 60,000 | | | 1,000 | | 59,000 | 1,415,000 |

IV 공약달성 확인지표

| 확인지표 | 단위 | 목표 | 2022년 | 2023년 | 2024년 | 2025년 | 2026년 | 임기후 |
|---------------------------------|----|----|-------|-------|-------|-------|-------|-----|
| 민간사업자 기본구상 제안 공모 시행 | 식 | 1 | 1 | | | | | |
| 행정 절차 이행 및 민간사업자 공모 | 식 | 1 | | | 1 | | | |
| 복합환승센터 개발계획 수립 | 식 | 1 | | | | 1 | | |
| 기본·실시설계 용역 및 광역환승체계 구축 사업 착수 | 식 | 1 | | | | | 1 | |

V 추진사항

- 광역환승체계 구축 및 복합개발 기본구상 수립용역 추진 : 2020. 4. ~
 - ▶ 광역환승체계 구축 및 철도차량기지 이전계획 기본구상 마련
- 「제3차 환승센터 및 복합환승센터 구축 기본계획('21~' 25)」 반영 : 2021. 8.
 - ▶ 기본계획 추진사업으로 “익산역 복합환승센터(2,500억원)” 선정
- 「내륙침단산업권 발전종합계획21~' 30)」 반영 : 2021. 11.
 - ▶ 권역내 연계 지역인프라 구축 세부사업으로 “KTX익산역 광역환승체계 구축 및 복합개발사업” 반영
- 광역환승체계 구축 및 복합개발 추진 업무협약 체결 : 2022. 3.
 - ▶ 체결기관 : 익산시, (주)한화건설, (주)씨엑스씨, (주)해안종합건축사사무소

VI 기대효과

- 철도네트워크의 중심인 익산역을 활용한 호남권역 광역환승체계 구축으로 전북 주요지역간 연계·협력 기반 마련 및 지역 상생발전 선도
- 익산역 철도차량기지 이전 및 그 부지를 활용한 복합개발로 도시 중심성 강화 및 도시의 신성장동력 창출 기대