

관리번호
1-1

익산역 광역복합환승센터 구축 및 철도차량기지 이전

중앙정부 도움필요성 :		유		도움필요: 제도		재정		○ 권한	
신규여부	신규	계속	○	총사업비 (백만원)	계	국비	도비	시비	기타
완료시기	임기 내	임기 외	○			1,500,000	12,500	6,200	6,300
사업기간	2019 ~ 2028			추진상황	기본구상 제안 공모 추진				
사업주체	국가자체	○	자체	공약담당	도시전략사업과장	최영철	859-5680		
					역세권복합개발계장	박춘수	859-7421		
					담당자	강태훈	859-7422		

I 현황 및 정책목표

[현황]

- (현황) 익산역은 호남선, 전라선, 장항선 등이 지나는 철도네트워크의 중심역으로 향후 서해선 개통, 전라선 고속화, 새만금선 건설 및 일반 열차 운행체계 개편에 따라 국가철도망 거점역으로서 역할 더욱 확대
익산역 철도부지에 위치하여 도심을 동서로 크게 단절하고 있는 철도차량 기지를 도심 외곽으로 이전하고 그 부지를 활용하여 복합개발함으로써 새로운 도시 성장동력 확보 필요
- (문제점) 관계기관(한국철도공사, 국가철도공단) 협의결과 철도시설 이전 및 선상 활용을 위한 전제조건으로 사업실현성 및 타당성과 민간 수요 확보가 반드시 필요하다는 의견임
 - ▶ 민간사업자 기본구상 공모를 통해 민간의 창의적인 아이디어를 바탕으로 실현가능한 사업계획을 수립하여 관계기관의 적극적인 협력 유도 및 성공적인 개발사업 추진 모색

[정책목표]

- 이전 부지와 철도 선상을 활용한 광역환승체계 구축으로 KTX익산역을 중심으로 전북 주요지역간 연계·협력의 기반을 마련하여 전북 메가 시티 조성 및 지역 상생발전을 선도하는 광역교통체계 구현

II 사업개요

- 위 치 : KTX익산역 철도부지 및 주변지역
- 사업기간 : 2019. ~ 2028.
- 시행기관 : 익산시, 한국철도공사, 국가철도공단, 민간사업자
- 사 업 비 : 1,500,000백만원
- 내 용
 - ▶ 유라시아 및 환서해권을 포괄하는 호남권역 광역환승체계 구축
 - ▶ 익산역 철도차량기지 이전 및 철도시설 재배치
 - ▶ 이전부지 복합개발(업무·상업·주거·문화·국제교류·기반시설 등)

III 향후 추진계획

- 민간사업자 기본구상 제안 공모 시행 : 2022. 9. ~ 12.
- 광역환승체계 구축 및 복합개발 기본구상 수립용역 완료 : 2022. 12.
- 행정절차 이행 : 2023. ~
 - ▶ 사전타당성 조사 및 공공기관 사업 예비타당성 조사 등
 - ※ 총사업비 1,000억원 이상, 공공기관 부담금액 500억원 이상인 사업
- 민간사업자 공모 및 복합환승센터 개발계획 수립 : 2024. ~
 - ▶ 복합환승센터 지정 승인 및 국비 지원 협의
- 기본·실시설계 용역 및 광역환승체계 구축 사업 착수 : 2026. ~

[연차별 추진일정]

(단위 : 분기)

세부 추진상황	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년				비고
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
광역환승체계 구축 및 복합개발 민간사업자 기본구상 제안 공모																					
행 정 절 차 이 행 및 민 간 사 업 자 공 모																					
복합환승센터 개발계획 수립 (복합환승센터 지정 및 국비지원 협의)																					
기 본 · 실 시 설 계 용 역 및 광역환승체계 구축 사업 착수																					

[연차별 소요예산액]

(단위 : 백만원)

구분	총계 (a=b+c+d)	기투자 (b)	임 기 내					임기후 (d)	
			소계(c)	2022년	2023년	2024년	2025년		2026년
계	1,500,000		60,000			1,000		59,000	1,440,000
국비	12,500		0						12,500
도비	6,200		0						6,200
시비	6,300		0						6,300
민자등	1,475,000		60,000			1,000		59,000	1,415,000

IV 공약달성 확인지표

확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
민간사업자 기본구상 제안 공모 시행	식	1	1					
행정 절차 이행 및 민간사업자 공모	식	1			1			
복합환승센터 개발계획 수립	식	1				1		
기본·실시설계 용역 및 광역환승체계 구축 사업 착수	식	1					1	

V 추진사항

- 광역환승체계 구축 및 복합개발 기본구상 수립용역 추진 : 2020. 4. ~
 - ▶ 광역환승체계 구축 및 철도차량기지 이전계획 기본구상 마련
- 「제3차 환승센터 및 복합환승센터 구축 기본계획('21~' 25)」 반영 : 2021. 8.
 - ▶ 기본계획 추진사업으로 “익산역 복합환승센터(2,500억원)” 선정
- 「내륙침단산업권 발전종합계획21~' 30)」 반영 : 2021. 11.
 - ▶ 권역내 연계 지역인프라 구축 세부사업으로 “KTX익산역 광역환승체계 구축 및 복합개발사업” 반영
- 광역환승체계 구축 및 복합개발 추진 업무협약 체결 : 2022. 3.
 - ▶ 체결기관 : 익산시, (주)한화건설, (주)씨엑스씨, (주)해안종합건축사사무소

VI 기대효과

- 철도네트워크의 중심인 익산역을 활용한 호남권역 광역환승체계 구축으로 전북 주요지역간 연계·협력 기반 마련 및 지역 상생발전 선도
- 익산역 철도차량기지 이전 및 그 부지를 활용한 복합개발로 도시 중심성 강화 및 도시의 신성장동력 창출 기대