

관리번호
2-3

국가 · 제2일반산업단지 재생사업 추진

중앙정부 도움필요성 :		유		도움필요: 제도		재정		○ 권한	
신규여부	신규	계속	○	총사업비 (백만원)	계	국비	도비	시비	기타
완료시기	임기 내	○	임기 외		○	41,627	20,263.5		21,363.5
사업기간	2017 ~ 2031(공사기간 2017~2026)			추진상황	국가산단 : 공사 추진 일정 조율중(하수도과) 제2산단 : 재생사업지구계획 수립 용역 중				
사업주체	국가자체	자체	○	공약담당	미래산업과장	주영만	859-5220		
					산업단지관리계장	오미정	859-5768		
					담당자	유정옥	859-5766		

I 현황 및 정책목표

- 20년 이상 노후된 산업단지로 기반시설 노후화로 생산성이 저하되고 노동집약 산업의 사양화, 첨단 소재산업 육성기반 부족, 기업지원 인프라 부족 등으로 경쟁력 저하
- 도로 정비 및 부족한 주차장, 공원 등 기반시설의 확충과 편의·지원 시설 마련을 통해 근로환경을 개선하고 시설현대화 및 업종관리를 통한 주변 지역과 상생하는 산업단지 조성

II 사업개요

구 분	익산국가산업단지	제2일반산업단지
위 치	신흥동, 영등동, 어양동 일원	팔봉동, 부송동, 석암동 일원
사업기간	2017년 ~ 2026년	2022년 ~ 2031년
사 업 비	23,927백만원(국비11,963.5, 시비11,963.5)	17,700백만원(국비8,300, 시비9,400)
사업규모	A=1,335,893㎡(약 40만평)	A=3,273,736㎡(약 100만평)
사업내용	기반시설(주차장, 도로, 공원) 정비 및 확충, 토지이용계획 등 변경	

III 향후 추진계획

□ 익산국가산단

- 공사 추진 : 2022. 9. ~
(기반시설공사, 전기공사, 사후환경영향조사(공사시) 용역 등 추진)

□ 익산제2일반산단

- 제2일반산단 재생지구계획 용역 추진 : 2022. 9. ~ 2024. 7.
- 제2일반산단 재생지구계획 타당성 검증 및 총사업비 협의(국토부) : 2023. 2.
- 제2일반산단 재생지구계획 승인·고시 : 2024. 6.
- 토지 매입(주차장 부지 등) : 2024. 9.
- 제2일반산단 재생사업(공사 추진) : 2025. 1. ~ 2027. 12.

[연차별 추진일정]

(단위 : 분기)

세부 추진상황	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년				비고
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
국가산단 기반시설공사 착공 제2일반산단 재생계획용역 착수																					
국가산단 기반시설공사 추진 제2일반산단 재생계획용역 추진																					
국가산단 기반시설공사 준공 제2일반산단 재생계획용역 준공																					
제2일반산단 재생사업 착수 제2일반산단 재생사업 준공																					

[연차별 소요예산액]

(단위 : 백만원)

구분	총계 (a=b+c+d)	기투자 (b)	임 기 내						임기후 (d)
			소계(c)	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	41,627	14,194	27,433	4,600	4,626	7,307	5,450	5,450	
국비	20,263.5	7,097	13,166.5	2,300	2,313	3,653.5	2,450	2,450	
도비									
시비	21,363.5	7,097	14,266.5	2,300	2,313	3,653.5	3,000	3,000	
민자등									

※총사업비 : 익산국가산단(23,927백만원), 제2일반산단(17,700백만원)

IV

공약달성 확인지표

확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
국가산단 기반시설공사 착공 제2일반산단 재생계획용역 착수	식	1	1					
		1	1					
국가산단 기반시설공사 추진 제2일반산단 재생계획용역 추진 (토지보상, 타당성검증)	식	1		1				
		2			1	1		
국가산단 기반시설공사 준공 제2일반산단 재생계획용역 준공	식	1			1			
		1			1			
제2일반산단 재생사업 착수 제2일반산단 재생사업 준공	식	1				1		
		1					1	

V

추진사항

□ 익산국가산단

- 재생계획 및 지구지정 수립용역 착수보고 : 2017. 9.
- 익산국가산업단지 재생계획 및 지구지정 관련 사업설명회 및 간담회 : 2017.12.
- 익산국가산업단지 재생사업지구 지정 및 지형도면 고시(용역준공) : 2019.10.
- 익산국가산업단지 재생시행계획 용역 착수 : 2020. 1.
 - ▶ 환경영향평가, 교통영향평가 용역 착수
- 입주기업 및 주민설명회 : 2020.12.
- 재생사업지구 지정(재생계획) 변경 및 지형도면 고시 : 2021. 2.
 - ▶ 주차장 및 공원 1개소 삭제(토지주 참여의향 철회)
- 재생시행계획 교통영향평가 심의 : 2021. 5.
- 재생사업지구 지정(재생계획) 변경 및 지형도면 고시 : 2021. 9.
 - ▶ 주차장 1개소 추가(태창섬유 재생사업참여의향 제출)
- 재생시행계획 타당성 검증 : 2021.12.
- 재생시행계획 승인 및 고시 : 2022. 5.
- 공사 발주 : 2022. 7. ~

□ 익산제2일반산단

- 산단대개조 지역선정(전북) : 2021. 3.
- 부처연계형 노후산단개발(재생사업) 사업 신청(국토부) : 2021. 7.
- ‘21년 산단 대개조지역 산업단지 재생사업 선정 : 2021. 9.
※ 부처연계형 노후산단개발(재생사업)지구로 선정
- 제2일반산단 재생사업지구계획 수립 용역 발주 : 2022. 4.

VI 기대효과

- 도로 정비 및 부족한 주차장, 공원 등 기반시설의 확충과 편의·지원 시설 마련을 통해 근로환경을 개선하고 시설현대화 및 업종관리를 통한 주변 지역과 상생하는 산업단지 조성
- 고부가가치 업종의 생산 기반 강화를 위한 복지·편익 시설 확충 및 기반시설 정비 추진 등으로 지역경제 부흥 및 고용 창출